

АКТ о вручении и получении требования о проведении внеочередного
общего собрания членов СНТ «Дружба»

19 июня 2022 года

территория СНТ «Дружба»,
д. Малые Вяземы
Одинцовского г.о.
Московской области

Мы, нижеподписавшиеся член СНТ «Дружба» Родионов Юрий Валентинович (участок № 227) и председатель СНТ «Дружба» (ИНН 5032033914 ОГРН 1035006474139) Сидоров Александр Юрьевич, в соответствии с ч. 9 ст. 17 Федерального закона от 29.07.2017 № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Федеральный закон), составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Член СНТ «Дружба» Родионов Юрий Валентинович (участок № 227), уполномоченный перечисленными в пункте 2 настоящего акта членами СНТ «Дружба» на вручение требования о проведении внеочередного общего собрания членов СНТ «Дружба», вручил лично председателю СНТ «Дружба» Сидорову Александру Юрьевичу, а председатель СНТ «Дружба» Сидоров Александр Юрьевич получил требование о проведении внеочередного общего собрания 59 членов СНТ «Дружба».

2. Количество экземпляров документа «Требование о проведении внеочередного общего собрания членов садоводческого некоммерческого товарищества «Дружба» подтверждает наличие требования о проведении внеочередного общего собрания членов СНТ «Дружба» 59 нижеперечисленных членов СНТ «Дружба», что соответствует предусмотренному п. 3 ч. 7 ст. 17 Федерального закона количеству более чем одна пятая членов СНТ «Дружба»:

№ п/п	№ участка	Ф.И.О.
1	2	Г
2	4	Л
3	6	
4	6а	
5	8	

600



6	11
7	20
8	32
9	38
10	42
11	44
12	47
13	55Б
14	58
15	62
16	64
17	68
18	70
19	75
20	82 143
21	84
22	88
23	89
24	95
25	97
26	98
27	105-a
28	107
29	115
30	119
31	126-a 185-a
32	135
33	138
34	140
35	156
36	170
37	174
38	179
39	186-a
40	187
41	188
42	194
43	195
44	198
45	208
46	209

т.с.р.



47	212-а
48	220-а
49	224
50	226
51	227
52	228
53	231
54	234
55	238
	238-а
56	243
57	249
58	250
59	252
	254

60.
61.

12
175

3. В соответствии с ч. 10 ст. 17 Федерального закона представлено требование о проведении внеочередного собрания членов СНТ «Дружба» содержит нижеприведенный перечень вопросов, подлежащих включению в повестку внеочередного общего собрания членов СНТ «Дружба» (с предлагаемым решением по каждому из них):

1) Прием граждан в члены СНТ «Дружба»

Предлагаемое решение:

Принять в члены СНТ «Дружба» собственника участка № 96 Низовцева Александра Сергеевича, а также всех граждан, подавших соответствующие заявления не позднее дня проведения общего собрания.

2) Принятие решения о выполнении в границах территории СНТ «Дружба» комплексных кадастровых работ и о лице, уполномоченном без доверенности действовать от имени членов СНТ «Дружба» и (или) указанных в части 1 статьи 5 Федерального закона лиц, в соответствии с п. 24 ч. 1 ст. 17 Федерального закона.

Предлагаемое решение:

Выполнить в границах СНТ «Дружба» комплексные кадастровые работы в отношении земельного участка общего назначения (включая подъездную дорогу от Можайского шоссе). Уполномочить Низовцева Александра Сергеевича действовать от имени членов СНТ «Дружба» и (или) лиц, указанных в части 1 статьи 5 Федерального закона, при выполнении указанных работ без доверенности.

3) Принятие решения о выдаче председателем СНТ «Дружба» Низовцеву Александру Сергеевичу доверенности на представление

Сер



интересов СНТ «Дружба» при выполнении работ по оформлению земельного участка общего назначения (включая подъездную дорогу от Можайского шоссе)

Предлагаемое решение:

Обязать председателя СНТ «Дружба» выдать Низовцеву Александру Сергеевичу доверенность на представление интересов СНТ «Дружба» при выполнении работ по оформлению земельного участка общего назначения (включая подъездную дорогу от Можайского шоссе) сроком на 3 года.

Доверенностью уполномочить Низовцева Александра Сергеевича быть представителем СНТ «Дружба» во всех компетентных органах, учреждениях и организациях, включая суды, по вопросам оформления земельного участка общего назначения с правом подачи и получения необходимых заявлений, документов и материалов, подписания заявлений и иных документов от имени СНТ «Дружба», совершения все необходимых действий, связанных с выполнением данного поручения. Доверенность выдать в срок не позднее дня подписания протокола внеочередного общего собрания.

4) Принятие решения о передаче всех документов, переписки и иных материалов по вопросам оформления земельного участка общего назначения (включая подъездную дорогу от Можайского шоссе)

Предлагаемое решение:

Обязать председателя СНТ «Дружба» передать Низовцеву Александру Сергеевичу все документы, переписку и иные материалы по вопросам оформления земельного участка общего назначения (включая подъездную дорогу от Можайского шоссе) в срок не позднее 10 дней со дня подписания протокола внеочередного общего собрания. Обязать Низовцева Александра Сергеевича вернуть все полученные документы, переписку и материалы по вопросам оформления земельного участка общего назначения (включая подъездную дорогу от Можайского шоссе) председателю СНТ «Дружба» по завершении оформления земельного участка общего назначения либо по мере утраты надобности.

5) Принятие решения о финансировании работ по оформлению земельного участка общего назначения

Предлагаемое решение:

Обязать правление СНТ «Дружба» предоставить членам СНТ «Дружба» (и лицам, указанным в части 1 статьи 5 Федерального закона) справку об остатке денежных средств, внесенных в качестве утвержденного общим собранием 2018 года целевого взноса на оформление земельного участка общего назначения и недвижимого имущества. В срок не позднее 10 дней со дня подписания протокола внеочередного общего собрания справку

разместить на сайте СНТ «Дружба», информационном щите и предоставить на обозрение любому заинтересованному члену СНТ «Дружба» (лицу, указанному в части 1 статьи 5 Федерального закона) в помещении правления. Обязать председателя СНТ «Дружба» осуществлять расходы на выполнение работ по оформлению земельного участка общего назначения в пределах остатка денежных средств, внесенных в качестве утвержденного общим собранием 2018 года целевого взноса на оформление земель общего пользования и недвижимого имущества. При недостаточности финансирования обязать правление провести общее собрание по вопросу утверждения целевого взноса на выполнение работ по оформлению земельного участка общего назначения в срок не позднее 21 августа 2022 года.

4. Настоящий акт составлен в 2 экземплярах, по одному для каждой из сторон.

Также сдать в Трубовский водоем в устьев-ке реки СНТ.

Член СНТ «Дружба»

Председатель СНТ «Дружба»

Ю.В. Родионов

А.Ю. Сидоров

М.П.

