

ПРОТОКОЛ №4
ПРОВЕРКИ ЗАТРАТ НА ОРГАНИЗАЦИЮ
ДОСУГОВОЙ ЗОНЫ НА УЧ.241
САДОВОДЧЕСКОГО НЕКОММЕРЧЕСКОГО ТОВАРИЩЕСТВА (СНТ) «ДРУЖБА»

«30» августа 2020 г

Место составления: СНТ «Дружба»

Присутствовали

Председатель Ревизионной комиссии

Картузов Леонид Борисович

Секретарь Ревизионной комиссии

Собиняков Александр Владимирович

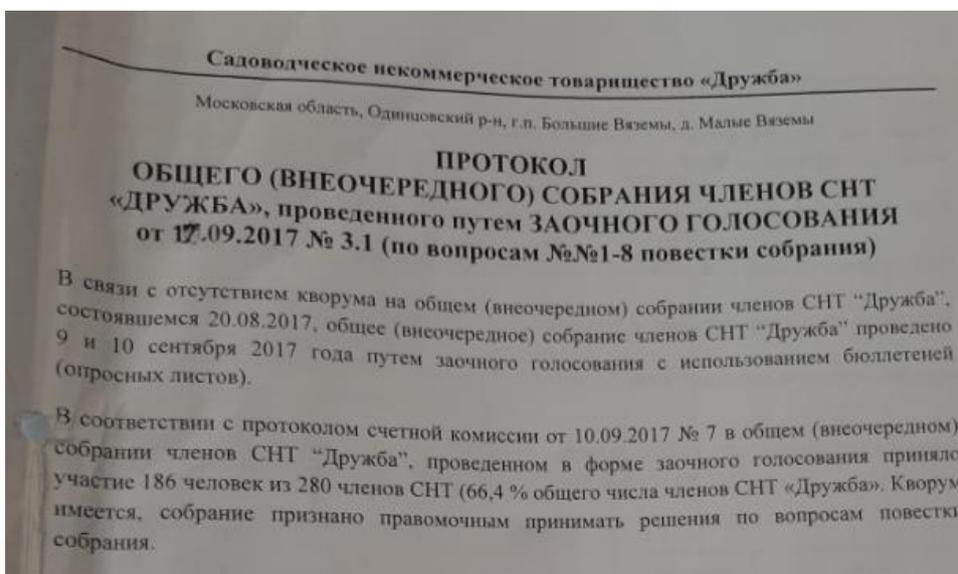
Член Ревизионной комиссии

Ладыгин Кирилл Анатольевич

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

В соответствии с протоколом Общего (внеочередного) собрания членов СНТ «Дружба» от 17.09.2017 №3.1 большинством голосов (ЗА – 152, ПРОТИВ – 14, ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 13, НЕ ГОЛОСОВАЛ - 7) утверждено решение об использовании территории участка 241 для культурно-оздоровительных целей, организации зоны отдыха граждан и места проведения общественных собраний.

Фотокопии выдержек из данного протокола приведены ниже.



Повестка собрания:

1. Утверждение состава членов СНТ «Дружба» по состоянию на 20.08.2017.
2. Утверждение отчета Председателя Правления Маскаева В.П. за 2016-2017г.
3. Утверждение сметы доходов и расходов за 2016 год и сметы доходов и расходов на 2017 год.
4. Утверждение решения о прекращении Минаевой Е.А. приема денежных средств за право подключение к газопроводу СНТ и выдачи компенсационных выплат участникам строительства газопровода в СНТ, передаче всех имеющихся у нее денежных средств и бухгалтерской документации бухгалтеру СНТ Низовцевой Н.Н. по акту приема-передачи, в срок не позднее 17.09.2017, с оформлением акта, подписанного тремя членами Правления СНТ и утвержденного Председателем Правления.
5. Утверждение решения по вопросу проживания на территории СНТ рабочих: поручить Правлению СНТ установить порядок проживания рабочих на территории СНТ, в том числе установить платы за проживание, включая коммунальные платежи за электроэнергию (по показаниям счетчиков), воду, вывоз мусора, общехозяйственные расходы по содержанию мест общего пользования и т.п., проезд машин по территории СНТ.
6. Утверждение решения о поручении Правлению разработки новой редакции Устава СНТ, с учетом необходимости включения положения о том, что Председатель Правления не может быть избран более чем на 2 срока подряд.

7. Утверждение решения об организации охраны территории СНТ специализированной организацией.
 8. Утверждение решения об использовании территории участка № 241 для общих культурно-оздоровительных целей, организации зоны отдыха граждан и места проведения общественных собраний.
 9. Избрание нового состава Правления на срок 2 года с сентября 2017 года по сентябрь 2019 года.
 10. Избрание Председателя Правления на срок 2 года с сентября 2017 года по сентябрь 2019 года.
 11. Избрание членов Ревизионной комиссии в составе 3 человек на срок 2 года с сентября 2017 года по сентябрь 2019 года.
- В соответствии с Уставом СНТ «Дружба» решения по всем вопросам повестки собрания принимаются простым большинством голосов.
- В соответствии с решением счетной комиссии подсчет итогов голосования по вопросам №№1-8 производится Правлением СНТ «Дружба» в срок по 17.09.2017.

Результаты подсчета итогов голосования по вопросам №№ 1-8:

Вопрос повестки	За	Против	Воздержался	Не голосовал	Итог
ВОПРОС 1. Утверждение состава членов СНТ «Дружба» по состоянию на 20.08.2017	167	1	11	7	89,8% - «ЗА». Решение принято большинством голосов
	130	12	43	1	69,9% - «ЗА». Решение принято большинством голосов

организацией.					
ВОПРОС 8. Утверждение решения об использовании территории участка № 241 для общих культурно-рекреативных целей, организации зоны отдыха граждан и места проведения общественных собраний.	152	14	13	7	81,7% - "ЗА". Решение принято большинством голосов

В течение последующих месяцев инициативная группа членов СНТ (6-8 человек) обсуждала варианты организации зоны общественного отдыха, вовлекая в обсуждение участников общего чата СНТ. Были предложены планировки территории 241 участка и объекты для размещения на нем. Одним из членов СНТ было сделано предложение о частном пожертвовании в размере до 1 млн. рублей на цели сооружения качественной спортплощадки, но с условием 100%-ного контроля за выбором подрядчика этих работ, применяемых технических решений, материалов, и расхода средств. А также с условием назначения им лица, ответственного за реализацию проекта.

Данное предложение было проигнорировано председателем СНТ. Более того, через непродолжительное время после его поступления, по единоличной инициативе председателя СНТ Н.Д.Марченко вся территория 241 участка (17 соток) была засыпана отходами городскихстроек, а затем сверху засыпана шламом с бетонного завода. Что полностью исключало возможность сделать профессиональное спортивное покрытие, требующее качественного дренажа и подосновы из правильных материалов.

Данная отсыпка не была согласована председателем ни с кем: ни с правлением, ни с общим собранием, ни с инициативной группой. Подавляющее число садоводов, вовлеченных в дискуссию по проекту 241 участка, осудили как самовольность данного мероприятия, так и примененные материалы. СНТ по сути выступило полигоном захоронения отходовстроек, за что свалки берут деньги. Важно подчеркнуть, что подъездная дорога, центральная линия и четвертая линия подверглись при этом значительной нагрузке и износу за счет пропуска по ним тяжелогруженной крупнотоннажной техники. В дорожный фонд бюджета СНТ при этом не поступило никаких средств, равно как СНТ не получило ни копейки за утилизацию отходов на своей территории. Таким образом, единоличная инициатива бывшего председателя СНТ нанесла вред инфраструктуре поселка, а бюджет недополучил средства в дорожный фонд.

Ревизионная комиссия обращает внимание на финансовые нарушения председателя в ходе данного проекта. Главным в этом вопросе остается факт запрета Общим собранием производить затраты на обустройство 241 участка из средств бюджета СНТ. А именно - на заочное общее собрание 17-22.07.2018 был вынесен вопрос о целевом сборе в размере 200 000 руб. на обустройство досуговой зоны на уч.241. Решение о таком сборе не было принято (77 – за, 88 – против).

<p>7.7.Обустройство досуговой зоны на уч. №241 (организация спортивного поля с искусственной травой, площадки для тренажеров, детской площадки, беседки, освещения, зеленых насаждений, дорожки и площадки из тротуарной плитки, закупка тренажеров, столбов и сетки) – 200000 руб/2 квартала/286 = 350 рублей в 3м и 4м квартале 2018 года.</p>	<p>77-не принято</p>	<p>88</p>
---	-----------------------------	------------------

Также в смете не были предусмотрены расходы на уч.241.

В конце лета 2018 на 241 участке была проведена встреча членов инициативной группы, ее руководителя А. Низовцева, председателя и членов СНТ, на которой устно обсуждался вопрос покрытия футбольного поля. Это собрание решило, что игровое поле должно быть засыпано чистым песком и эксплуатироваться ровно год. Осенью 2019 года следовало решить, оставлять песок или применить другое покрытие. Но председатель дала личное разрешение купить за счет СНТ (вернуть из кассы деньги за покупку травы одному из садоводов, купившему траву за наличный расчет) искусственную траву и уложить ее на спортивное поле, причем, раньше установленного срока – весной 2019 года. Данное покрытие было бывшим в употреблении, возрастом около 7 лет, снятым в одном из московских дворов. Инициативная группа объявила сбор пожертвований для данного проекта с рекомендуемой суммой 3000 руб., после чего были начаты работы. Предполагалось, что собранных средств будет достаточно. Затраты на материалы производились из кассы СНТ, а собранные наличные средства и безналичные переводы откладывались на счета 76.86 и 98.02 в 2018 и 2019 гг.

Общая сумма собранных средств (пожертвований) на данный проект, официально проведенных через кассу (счет) СНТ составила **284 859** руб.

РК установила, что Общая сумма затрат на участок 241 в 2018/2019 гг. составила **719 969** руб.

Таким образом, не согласованный расход из бюджета СНТ составил **435 110** руб.

Посчитать потери для бюджета СНТ от пропуска грузовиков по данному проекту не представляется возможным, т.к. их точное число неизвестно.

В 2020 году для проведения локальных ремонтов было потрачено дополнительно 4900 руб.

В приложении 1 представлена информация по собранным средствам.

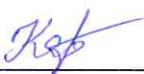
В приложении 2 представлена информация по расходам на основе данных авансовых отчетов 2018/2019 гг. Следует упомянуть, что в нескольких авансовых отчетах отсутствуют кассовые чеки/счета-фактуры, подтверждающие затраты, и они принимались с оформлением актом за подписями ряда членов Правления. С точки зрения бухгалтерии данные документы не являются отчетными, и это тоже финансовое нарушение.

РК полагает, что нехватка средств в дорожном фонде СНТ, в частности - накопленных средств на ремонт линий, нерастраченных ранее, вызвана именно фактом незаконного расходования средств на 241 участок.

РК рекомендует правлению – самостоятельно или через общее собрание - решить вопрос о том, чтобы предложить бывшему председателю СНТ Марченко Н.Д. добровольно вернуть средства в кассу СНТ, а в случае отказа - инициировать процедуру взыскания незаконно

растраченных средств с бывшего председателя СНТ Марченко Н.Д. через суд.

Председатель Ревизионной комиссии

 / Картузов Л.Б./

Секретарь Ревизионной комиссии

 / Собиняков А.В./

Член Ревизионной комиссии

 / Ладыгин К.А./

ПРИЛОЖЕНИЕ 1

ВЗЯТО ИЗ КАССЫ СНТ

**Из авансовых отчетов за 2018 на уч.241 и зону
отдыха**

	Наименование	
1	08.07.2018 Установка электрощитка	5680
2	08.07.2018 Планировка песка и щебня	7000
3	24.06.2018 Работа трактора	27000
4	21.06.2018 Планировка грунта	12000
5	21.06.2018 Планировка грунта	2000
6	Вынос в натуру границ уч.241	4000
7	23.09.2018 Диск, электроды	4260
8	23.09.2018 Материалы	3905
9	27.09.2018 Дорожка	35000
10	Обочина возле тротуара	10000
11	14.10.2018	1215
12	Сводный акт выполненных работ по уч.241 (справочно)	286500
13	Устройство площадки и дорожки в зону отдыха	42800
14	Площадка и дорожка к баскетбольному полю	16050
15	Обустройство площадки уч.241 (касса)	141509 в т.ч.
		574
		2600
		6700

3700
 2500
 95
 10640
 750
 1400
 556
 210
 2765
 51550
 4896
 15000
 17000
 200
 525
 1190
 4500
 540
 7200
 600
 100
 800
 1366
 252
 3300

**Из авансовых отчетов за 2019 на уч.241 и зону
 отдыха**

16	Укладка плитки на 4-й линии, детская площадка	29000
17	Пластиковая сетка для газонной травы	8520
18	Крепление заградительной сетки	3150
	ОПЛАТЫ ПО БЕЗНАЛИЧНОМУ РАСЧЕТУ В 2019	
19	Заградительная сетка	20900
20	Клей для напольных покрытий	59480

Итого ЗАТРАЧЕНО на уч.241 : 719 969

СОБРАННЫЕ СРЕДСТВА

Номер
участка

Сумма

26	3 000.00
30	3 000.00
34	5 000.00
54	30 000.00
54	5 250.00
54	20 000.00
56	3 000.00
68	3 000.00
76	3 000.00
77	1 115.00
84	3 000.00
90	3 000.00
90	2 000.00
96	3 000.00
115	3 000.00

116	3 000.00
118	3 000.00
119	3 000.00
131	1 000.00
135	3 000.00
138	3 000.00
147	3 000.00
150	3 000.00
155	6 000.00
163	3 000.00
165	3 000.00
168	3 000.00
169	27 000.00
172	1 000.00
189	3 000.00

190	1 500.00
195	1 000.00
198	3 000.00
209	1 500.00
209	3 000.00
213	2 000.00
217	6 000.00
224	1 000.00
224	3 000.00
226	6 000.00
228	3 000.00
230	3 000.00
233	3 000.00

238	3 000.00
242	3 000.00
243	3 000.00
249	5 600.00
249	23 894.00
250	32 000.00
258	3 000.00
260	3 000.00
105a	3 000.00
189a	5 000.00
189a	2 000.00
202a	3 000.00
Итого	284 859.00