

**СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ СНТ ДРУЖБА
2019**

	Наименование	Остаток средств на 01.01.19г.	Кол-во плательщи ков	Период	Норматив в квартал	Смета ДОХОДЫ 2019	расход	результат на 01.01.2020г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
2	Доходы и иные поступления 2019г.	710070				6 658 094	5 854 243	1 513 921
	в том числе							
3	Целевой фонд на газификацию					937 000	342 000	595 000
4	Целевые взносы по реш.2018г.	235855				327 579	407671	155 763
5	Прочие доходы					562 615		562 615
6	Благотворительные взносы спорт площ.					92 900	92 900	0
7	Забор центральной дороги						450 000	-450 000
	ремонт дорог,всего	297624	285	4	500	570 000	154 000	713 624
	Общехозяйственные расходы		285	4	2050	2 337 000	2 857 072	-520 072
	Плата за въезд грузового транспорта (для компенсации расходов на ремонт улично-дорожной сети)	81 750				160 000		241 750
	Резервный остаток средств на р/с для срочных платежей принимаем от 310 000 до 610000 руб. ,расчет лист 6.							
6	Членские взносы 100 %		285			4 738 000	4 561 672	176 328
6.1.	электроэнергия		285	4	340	387 600	387 600	
6.2.	ремонт дорог,всего	297624	285	4	500	570 000	154 000	713 624
6.3.	вывоз мусора всего:		285	4	700	798 000	770 000	
6.4.	Налог на земли общего пользования,всего:		285	4	110	125 400	120 000	

6.5.	кивание газопровода,всего, в том числе :		100	4	1300	520 000	273 000	0
	обслуживание газопровода январь-июнь		100	2	1300	260 000	260 000	
	июль-декабрь,пользуются газом менее трех лет		3	2	1300	7 800	13 000	
	уменьшение членского взноса участкам с газом за счет оплаты из целевого фонда по газификации, компенсация возврата за		97	2			252 000	
							0	
6.6.	Общехозяйственные расходы		285	4	2050	2 337 000	2 857 072	-520 072
7	Прочие доходы,всего ,в том числе:					562 615		
7.1.	Возврат средств по суду от кадастр.инженера					98 115		
7.2.	Доходы от аренды, найма					304 500		
	в.т.ч денежными средствами					304 500	0	
	в том числе:							
7.2.1.	Магазин всего ,в том числе:					130 500		
	аренда июнь-сентябрь			4	20 000	80 000		
	ноябрь-март			5	100	500		
	октябрь, апрель,май			3	5 000	15 000		
	компенсация эл.энерг.по счетчику			12		32 000		
	компенсация за потребленный газ			12		3 000		
7.2.2.	Прочие помещения:					402 960		
7.2.2.	денежными средствами					174 000		
	овору расчет по фактическому исполнению					228 960		

	в том числе:							
	Гараж					35 040	0	
				1			0	
	ежемесячная арендная плата			12	2 500	30 000	0	
	компенсация затрат на эл/эн (по счетчику уч. В хозблоке)					0	0	
	компенсация за пользование дорогами			12	170	2 040	0	
						0		
	компенсация затрат на вывоз мусора			12	250	3 000	0	
	Склад					27 840	0	
				1	0		0	
	ежемесячная арендная плата			12	1 900	22 800	0	
	компенсация затрат на эл/эн (по счетчику учит. в хозблоке)					0	0	
	компенсация за пользование дорогами			12	170	2 040		
	компенсация затрат на вывоз мусора			12	250	3 000		
	Хозблок (2 домика)					119 040		
				1			0	
	ежемесячная арендная плата			12	5 000	60 000		
	компенсация затрат на эл/эн (по счетчику установленному в гараже)			12	4 500	54 000		
	компенсация за пользование дорогами			12	170	2 040	0	
						0		
	компенсация затрат на вывоз мусора			12	250	3 000	0	
	Найм жилого помещения (здание Правления, 2й этаж)					221 040		
				1			0	
	ежемесячная арендная плата			12	13 000	156 000	0	
	компенсация затрат на эл/эн (по счетчику)			12	3 200	38 400		
	компенсация за пользование дорогами (по тарифам)			12	170	2 040	0	
	компенсация затрат на вывоз мусора			12	250	3 000	0	
	компенсация затрат на газ (по счетчику)			12	1 800	21 600		
				0	0	0	0	

							0	
							0	
7.3.	Плата за въезд грузового транспорта (для компенсации расходов на ремонт улично-дорожной сети)	81 750				160 000		241 750
8	Целевые взносы на инфраструктуру определенные общим собранием 2018г За счет переходящего остатка с 2018г(875540- 375759=499671, в том числе:	235855				325789	407671	153973
8.1.	межевание земель общего пользования	250000				250 000	158 000	0
							0	
8.2.	регистрация права на здания	21500				21 500	21 500	
							0	
8.3.							0	
8.3.1.	Пешеходная зона (Центральная улица), строительство дорожки напротив 3-5 линий	73035					60 950	
8.3.2.	Центральная дорога , установка знаков (зеркал на перекрестках улиц), заградительных столбиков и проч					30 000	30 000	
8.3.3.	расширение центральной дороги , доп.выравнивание асф.крошкой.	21800				0	14 600	
8.3.4.	автоматика скважин, установка кранов забора воды, счетчиков воды	23792				32 021	32 021	
	освещение центральной дороги	42517						
8.3.5.	страхование газопровода и ГРП	16000				16 000	16 000	0
8.3.6.	оформление документов на скважины №1 ,№2 , замена насоса на 5 линии	150000				150 000	130 000	

8.3.7.	Оформление паспортов двух скважин (50 000руб.), анализ воды (30 000 руб), геофизика скважин№1 и№2 = 50000руб.							
9	Общехозяйственные затраты:		285	4	2050	2 337 000	2 857 072	-520 072
13.1.	зарплата сотрудников по штату						1 100 384	
13.2.	зарплата по договорам						170 000	
13.3.	отчисления страховых взносов на зарплату(пенсионный, соц. И пр.)						546 000	
13.4.	налог на доход 6%*						10 000	
13.5.	услуга банку за с объема оплат в терминале 1,6% 200000р.*12=2 400						38 400	
13.6.	ремонт и замена светильников по						20 000	
13.7.	ремонт уличного водопровода						30 000	
13.8.	поставка и транспортировка газа						50 500	
	Корм для собаки						38 000	
13.9.	ремонт стрелы шлагбаума						12 000	
13.10.	ремонт трактора						20 000	
13.11.	оплата интернета 1 кв.						4 230	
13.12.	услуги связи -телефон						10 000	
13.13.	проверка дымоходов						10 000	
13.14.	Текущий ремонт-покраска газовых труб.						2 000	
13.15.	Текущий ремонт покраска наружных водопроводных труб возле скважины на 5 линии и распределительных кранов на улицах						5 000	
13.16.	штрафы,справки,оплата за програмы эл.бухгалтерск.отчетности						45 000	
13.17.	гсм,дизтопливо для трактора						20 000	

13.18.	гсм-бензин -хозяйственная деятельность						12 000	
13.19.	канц.товары и почтовые переводы						20 000	
13.20.	комиссия банка						40 000	
13.21.	хознужды						20 000	
13.22.	Ремонт павильонов Скважин, строительные работы						80 000	
	Устройство подъезда к скважине №1. (9500 щебень.-1маш.с доставкой , работа =5000 руб.)						14 500	
13.24.	Прочие расходы(песок для подсыпки дорог зимой,обрезка веток, стр.матер.)						15 000	
	Благоустройство территории СНТ(покос травы по обочинам дорог один раз в месяц, содержание детских и спортивной площадок, уборка)						40 000	
	ГРП Ремонт фасада,кровли, отмотки здания ГРП(штукатурка фасада с покраской и частичной облицовкой плиткой , покраской ворот и двери = 216м2 *500р.=108000руб. Ремонт кровли 36,0 м2 и парапета 24м.п = 36000 руб Непредвиден. 10 000 руб. Всего 154000руб.						154 000	
	Беседка- краска стен, обшивка стен и карниза 30м2 * 200руб=6000руб.						6 000	
	ограждение кювета и ручья по границы всей зоны отдыха и пешеходной троп. =80м.п. *800=64000руб. Н=1,5м.						64000	

	устройство безопасного настила из мягкой плитка в детских игровых зонах на уч.241= 90 м2						15000	
	устройство безопасного настила из мягкой плитка в детских игровых зонах на детской площадки на 5 линии=110м2 и газонной травы-165м2						32000	
	стоимость травмобезопасной плитки для детских площадок с доставкой 200 м2						40000	
	Выравнивание основания детсткой площадки 5 линии песком 2 маш. По 7,0 м3 с доставкой						10 000	
	ограждение кювета и ручья по границы всей зоны отдыха и пешеходной троп. =80м.п. *800=64000руб. Н=1,5м.						64000	
	устройство безопасного настила из мягкой плитка в детских игровых зонах на уч.241= 90 м2						15000	
	устройство безопасного настила из мягкой плитка в детских игровых зонах на детской площадки на 5 линии=110м2 и газонной травы-165м2						32000	
	стоимость травмобезопасной плитки для детских площадок с доставкой 200 м2						40000	
	Выравнивание основания детсткой площадки 5 линии песком 2 маш. По 7,0 м3 с доставкой						10 000	
13.25.	непредвиденные затраты :						0	
13.26.	адвокатские расходы						50 000	
13.27.	пошлина за регистрацию зданий и сооружений						129 479	
	возврат госпошлины					22 000		
	авария на сети электроснабжения 3 линии						24 579	

	штраф Административной комиссии за содержание детских площадок , забора ,фасада ГРП, беседки, благоустройство						55 000	
	замена насоса на скважине № 1						45 000	
	прочие расходы						60 000	
14.	е целевые взносы на Спортивную площадку:					92 900	92 900	
14.1.	устройство пократия футбольного поля из иск. газонной травы558м2 (27 000 руб. -цена травы и спец. песка с доставкой ,+ погрузка 20 000, сетка для укрепления основания 8000)						0	
14.3.	Материалы для склейки травы (за счет целевых благотворительных взносов)					62000	60000	
14.4.	сетка на крышу для обеспечения безопасной игры в мяч(за счетцелевых благотворительных взносов)					30900	30900	
15.	Решения общего собрания 2018г.:							
15.1.	Реконструкция склада под административное помещение						?	
15.2.	Реконструкция гаража под 1/2 склад + 1/2						?	
15.3.	Ремонт здания Правления (кровля, фасад)						?	
15.4.	Планируемые работы:					450 000	450 000	
	Забор вдоль леса (Центральная улица)						0	0
15.5.	вариант 1 - сетка-рабица (К.Ладыгин)					360 000		0
							0	0

15.6.	вариант 3 - 3D-сетка в пластике, толщина 4 мм., под ключ					450 000	450 000	0
								0
16	Целевой фонд по содержанию и обслуживанию газораспределительной сети					937 000	342 000	595 000
16.1.	Регистрация ОПО (опасных производственных объектов)- газового хозяйства по договору						45 000	
16.2.	Экспертиза ГРП, по договору						45 000	
16.3.	Возврат средств участникам строительства газопровода с 3 квартала по 1300 руб. ,всем кто подключился три года назад. (100-3=97чел. *1300 *2кв.=252200руб. Оплата за обслуживание газопровода						252 000	

ЧЛЕНСКИЕ ВЗНОСЫ 2019г.ПРИ ВЫПЛАТЕ КОМПЕНСАЦИЙ ТЕМ У КОГО ЕСТЬ ГАЗ

Численность уточнена в связи с объединением участков.		285 чел.					
	Членские взносы :	численность			тариф в кварт.	квартал	год
	участки с газом:						
	1,2 кв.		100	2	5000	500 000	1 000 000
	3,4кв.		97	2	3700	358 900	717 800
			3	2	5000	15 000	30 000
	Участки без газа		185		3700	684 500	2 738 000
						1 558 400	4 485 800
	Доплата из целевых взносов на обл.газораспред.сети, путем опалты за обслуживание						252 000
							4 737 800